

Hollolan kunta

RAKENNUSVALVONTA

Päätöspäivämäärä 24.08.2026

Maisematyölupa 098-2026-72

Kiinteistöt, joihin hakkuut kohdistuvat

98-414-1-824 98-414-1-822 98-414-1-823 98-23-9903-1 98-414-1-714
98-414-1-809 98-414-1-781 98-414-2-430 98-414-2-293 98-23-9901-1
98-411-6-104 98-414-1-707 98-414-1-141 98-414-1-711

Asian vireilletulo

02.07.2026

Toimenpide

Maisematyölupa

Metsähoitosuunnitelman mukaiset hakkutoimenpiteet

Asiakirjat ja selvitykset

Valtakirja - Hallintosääntö, Liite 1 päätöksentekotaulukko kohta 4.6.2

Asemakaavaotteet (2kpl)

Leimausseloste ja -kartta - Kulonpalo-Latokarkea alueen kuviot

Leimausseloste ja -kartta - Tasatarhan alueen kuviot

Päätös

Hyväksytty

Päätän rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun luvan, koska toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen, eikä turmele maisemakuvaa.

Perustelut

Toimenpiteenä on hakemuksen mukaisesti metsäsuunnitelmien mukaiset hakkuut taajama-alueella. Suunnitelmia täydennetty sidosryhmäpalautteen perusteella (asukkaat, Hollolan ympäristöyhdistys ry).

Hakkuutoimenpiteinä on pääosin harvennushakkuu tai ensiharvennushakkuu. Pieneltä osin päätehakkuu sekä muu hakkuu, jossa pyritään sekalaisesti harventamaan ja siistimään ympäristöä.

Hakkuut jakautuvat kahteen alueeseen. Ensimmäisessä osassa on Tasatarhan alueen ja Tuhkamäen lounaispuoli (Vesikansantien molemmin puolin). Tällä alueella hakkuut kohdistuvat pääosin asemakaavan VL (lähivirkistysalue) - ja AO (erillispientalojen korttelialue) alueille. Sekä pieneltä osin TY-2 (Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue) alueelle. Hakkuita kohdistuu myös osin Vesikansantien ja Tasatarhan välissä olevaan EV (suojaviheralue) alueeseen, joka on tarkoitettu suojavyöhykkeeksi Vesikansantien ja asutuksen väliin. Toimenpiteenä tälle alueelle on osoitettu muu hakkuu, jolla pyritään siistimään sekä harventamaan aluetta. Asemakaava ei rajoita hakkuita näillä alueilla.

Maisematöitä tehdään myös osittain kaava-alueiden ulkopuolella, joita alueita maisematyölupa ei koske.

Toisessa alueessa hakkuut tapahtuvat Kukkilantien eteläpuolisella osuudella Kulonpalon alueella sekä pieneltä osin Vesikansantien itäpuolella Tervämäentien osuudella. Tällä alueella hakkuut tapahtuvat kokonaisuudessaan asemakaavoitetuilla aluilla. Toimenpiteet kohdistuvat asemakaavan VL (lähivirkistysalue)-, P (puistoalue)- ja katualueille. Nämä toimenpiteet ovat harvennushakkuita ja siistimistoimenpiteitä lukuun ottamatta pieneltä osin Kulonpalonmäen eteläpuolista osaa (Kulonpalonpolku ja Kulonpolku), jossa toimenpiteenä on päätehakkuu. Asemakaavat ei rajoita hakkuita näillä alueilla.

Rakennusvalvonta on ilmoittanut hankkeen vireille tulosta kuuluttamalla siitä ESS Viikko-lehdessä. Kuulutusaika oli 5.-19.8.2026.

Hankkeesta ei ole jätetty huomautuksia.

RakL 54 § 1 mom: Alueella, jolla on voimassa asemakaava tai yleiskaava, kunnan on myönnettävä maisematyölupa, jollei toimenpide vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen taikka turmele kaupunki- tai maisemakuva.

Lupamääräykset

Hakkuutoimenpiteiden aloittamisesta ja valmistumisesta tulee ilmoittaa rakennusvalvontaan.

Toimivallan peruste

Hollolan kunnan hallintosääntö ja sen liitteenä oleva päätöksentekotaulukko.

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 53 § ja 54 §

Lauri Pasanen
email: lauri.pasanen@hollola.fi

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Julkaisupäivä

25.8.2026

Nähtävilläolopaikka

Hollolan kunnan yleinen tietoverkko www.hollola.fi

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Hollolan kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätös on lainvoimainen 02.10.2026

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Hollolan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Kirjaamon aukioloaika klo 9-15.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:

Hollolan kunta, Kirjaamo

PL 66, 15871 Hollola

Kirjaamon käyntiosoite Tiilijärventie 7 F, Hollola

kirjaamo@hollola.fi

Puhelinnumero kirjaamoon: 044 780 1427

Kirjaamon palveluajat: ma-pe klo 9-15

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179–183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaisissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.